



## CONSELL D'ADMINISTRACIÓ

Sessió: Ordinària 2/2022  
Data: 3 de maig de 2022  
Lloc: Sala de reunions Gerència de l'IMSP  
Hora: 16.30 h  
Document: Acta

---

## ASSISTENTS:

President: Rubén Guijarro Palma

Consellers/es: Miguel Jurado Tejada  
Florescia Badia Aviño  
José A. Lara Olivera  
David Guerrero Férriz  
Carme Martínez Ruzafa  
Francesc Castillo Campoy  
Francesc Ribot Cuenca  
Matilde de Monte Arroyo  
Natàlia Isern Sabater

Assisteixen amb veu però sense dret a vot les següents persones:

Gerent: Olga Ruesga Fernández

Secretària accidental: Remedios Hijano Cruzado

Assessors:

Cap de gestió econòmicofinancera: Vanessa Monterroso Fernández

Cap de gestió jurídica: Noemí Vicente Velasco

Comitès d'empresa: Francisco Daniel Arellano Correa  
Milka Molins Pérez

---

## ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si escau, de l'acta corresponent a la sessió d'1 d'abril de 2022.



2. Aprovar la modificació del pressupost 2022 en pròrroga del 2019 per a la creació i dotació de l'aplicació pressupostària indemnitzacions personal temporal.
  3. Aprovar l'increment del 2,7% d'IPC del Contracte d'arrendament del local situat al Carrer Temple número 15 baixos de Badalona.
  4. Donar compte de les resolucions de contractació de personal realitzades pel procediment de màxima urgència des del Consell d'Administració de l'1 d'abril de 2022.
  5. Proposicions urgents.
  6. Precs i preguntes.
- 

#### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:**

##### **1. Lectura i aprovació, si escau, de l'acta corresponent a la sessió d'1 d'abril de 2022**

Es dona per llegida l'acta de la sessió ordinària de l'1 d'abril de 2022, l'esborrany de la qual va ser tramès abans de la celebració de la present sessió.

L'acta s'aprova per unanimitat dels assistents.

##### **2. Aprovar la modificació del pressupost 2022 en pròrroga del 2019 per a la creació i dotació de l'aplicació pressupostària indemnitzacions personal temporal**

###### **Antecedents**

Durant el decurs de l'exercici, cal fer front a determinades atencions que no poden ser ajornades fins el proper exercici, i no havent en el pressupost vigent crèdit per aquestes necessitats, es proposa la següent modificació pressupostària, que no afecta a la prestació del servei, ni al funcionament del departament ni al compliment dels objectius previstos i adquirits, en base a les següents consideracions tècniques:

- 1.- Vist que a conseqüència de la finalització de la relació laboral d'una treballadora amb aquest organisme el passat 20 de març de 2021, aquesta ha interposat una demanda judicial contra l'IMSP on reclama el reconeixement d'acomiadament improcedent i l'abonament de la indemnització corresponent a 45 dies de salari per any de servei anterior a 12/02/2012 i 33 dies de salari per any de servei a partir d'aquesta data, o a readmetre-la amb l'abonament dels salaris no percebuts des de la data de finalització del seu contracte fins a la data de la seva reincorporació.
- 2.- Vist que en data 17/03/2022 es va suspendre, per mutu acord de les parts, la celebració de vista judicial davant la possibilitat d'arribar a un acord prejudicial amb la treballadora per import de 36.803,00 euros. La nova citació de judici és el dia 2 de juny de 2022.
- 3.- Vist que una sentència desfavorable per l'IMSP causaria perjudicis econòmics molt superiors a l'acord prejudicial i, per tant, l'acord és l'opció més convenient als interessos de l'IMSP.
- 4.- Vist que aquesta despesa no està prevista en el pressupost vigent de l'IMSP i és inajornable.



5.- Vist que la despesa derivada d'aquest acord s'ha d'imputar a la següent partida pressupostària i no estava prevista en el pressupost inicial, en pròrroga de 2019:

O14O3IMS/231002/13104	36.803,00
-----------------------	-----------

6.- Vist que la partida O14O3IMS/9290/50000 – Fons de contingència té crèdit disponible per import de 83.232,91 euros.

7.- Vist que la interventora general en data 21.04.2022 ha informat favorablement la proposta al Ple de la corporació local de l'aprovació de la modificació de crèdit.

### Fonaments de dret

1. Article 31 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

“Article 31. Fons de contingència.

L'Estat, les comunitats autònomes i les corporacions locals incloses en l'àmbit subjectiu dels articles 111 i 135 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals han d'incloure en els seus pressupostos una dotació diferenciada de crèdits pressupostaris que s'ha de destinar, quan escaigui, a atendre necessitats de caràcter no discrecional i no previstes en el pressupost inicialment aprovat, que es puguin presentar al llarg de l'exercici.

La quantia i les condicions d'aplicació de la dotació ha de ser determinada per cada administració pública en l'àmbit de les seves competències respectives.”

2. Article 10.3 de les Bases d'execució del pressupost vigent.

3. Article 177 del Text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, i s'ajusta en tots els casos a les previsions dels articles 35 a 51 del RD 500/1990, de desenvolupament del Títol VI de la pròpia Llei.

Els crèdits que es proposa modificar, i que a continuació es relacionen, compleixen els requeriments previstos al Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, segons la seva tipologia:

x	Crèdit extraordinari i/o suplement de crèdit..... art.177 (i art 35 i ss RD 500/1990)
	Baixes per anul·lació..... art. 49 i ss RD 500/1990
	Transferències de crèdit..... art.179 i 180 (i art 40 i ss RD 500/1990): <i>A) No es tracta de cap partida ampliable o nodrida prèviament amb crèdits extraordinaris concedits durant aquest exercici.</i> <i>B) No es minoren partides incrementades prèviament amb suplementes o transferències, exceptuant que afectin a crèdits de personal.</i> <i>C) No s'incrementen partides que hagin estat minorades en transferències anteriors, exceptuant que afectin a crèdits de personal.</i>
	Ampliació de crèdit..... art. 178 (i art 39 RD 500/1990)
	Generació de crèdit..... art.181 (i art 43 i 44 RD 500/1990)
	Incorporació de romanents..... art.182 (i art 48 RD 500/1990)



4. L'òrgan competent per a la seva aprovació és el Ple de la Corporació, segons disposa l'art. 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i la tramitació serà la mateixa que la prevista per a la aprovació del Pressupost General, el que exigeix aprovació inicial, exposició al públic per termini de 15 dies, entenent-se com definitivament aprovat sense necessitat de nou acord en el cas que no es presentessin reclamacions. En un altre cas, necessitarà d'acord exprés d'aprovació definitiu i, en tot cas, serà necessària per a la seva entrada en vigor la publicació del pressupost, resumit per capítols després de la modificació, en el Butlletí Oficial de la Província (BOP).

### Conclusions i proposta

En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari per tal que el president proposi al Consell d'Administració de l'IMSP, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar, amb caràcter inicial, la modificació del pressupost 2022 en pròrroga del 2019, tal com es detalla a continuació:

#### Modificació de despeses

Incrementes:

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Expedient	Docu ment
01403IMS-231002-13104	Indemnitzacions personal laboral temporal	36.803,00	2022/00016805T	EXT

<b>Total increments pressupost de despeses:</b>	<b>36.803,00</b>
---	------------------

Baixes:

Aplicació Pressupostària	Descripció aplicació	Import	Expedient	Docu ment
O14O3IMS-9290-50000	Fons de contingència	36.803,00	2022/00016805T	BAIXA

<b>Total baixa pressupost de despeses:</b>	<b>36.803,00</b>
--	------------------

**Segon.-** Elevar l'anterior aprovació inicial al Ple de l'Ajuntament de Badalona per tal que procedeixi a l'aprovació definitiva.

Intervenció del Sr. Francesc Castillo Campoy: Demana si hi ha previsió que hi pugui haver altres casos d'aquest tipus. La gerent explica que no es preveu cap altra situació en què s'hagi de finalitzar una contractació i que pugui tenir conseqüències similars. Aquesta professional en concret es tracta d'una persona amb molta antiguitat a l'empresa, en situació de temporalitat, i actualment la seva plaça ja s'ha inclòs al Pla d'estabilització de l'IMSP.

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents, amb l'abstenció dels senyors Miguel Jurado Tejada i Florencia Badia Aviño.

### 3. Aprovar l'increment del 2,7% d'IPC del Contracte d'arrendament del local situat al Carrer Temple número 15 baixos de Badalona

#### Antecedents

1. En data 5 d'abril de 2022 la gerent de l'IMSP ha emès una proposta que copiada mot a mot diu:



“En data 26 de març de 2022 la cap de gestió econòmic financera ha emès un informe que copiat mot a mot diu:

“Antecedents

1. En data 10/05/2019, es va signar el contracte d'arrendament del local situat al Carrer Temple número 15 Baixos de Badalona, amb la Sra. Clara Rubert Vilar, amb D.N.I. 38.100.804-Q, en representació i com apoderada de l'empresa mercantil LEDO LANE, S.L. amb N.I.F. B-60763752, per una durada de deu anys i una quota mensual base de lloguer de 2.100,00 euros (abans d'IVA), segons el detall següent:

Import base lloguer mensual (abans d'IVA)	IVA (21%)	IRPF (19%)	Import net
2.100,00 €	441,00 €	399,00 €	2.142,00 €

2. L'import de l'anualitat 2022 prevista per a la despesa del lloguer corresponent als mesos de gener a desembre de 2022 és de 32.487,60 euros (IVA inclòs), document comptable AD 22022000000185.

3. El pacte 4 del contracte d'arrendament, referent a la revisió i actualització de preus, estableix el següent: “Les parts contractants convenen que la renda total que en cada moment pagui l'Arrendatari, a partir dels 24 mesos (inclòs) de la vigència del contracte, s'acomodarà cada any a la variació percentual experimentada per l'Índex General Nacional del Sistema d'Índex de Preus de Consum que fixi el Instituto Nacional de Estadística (o Organisme que el substitueixi), aplicant sobre aquella renda el percentatge que representi la diferència existent entre els índex que corresponguin al període de revisió, ja sigui positiu o negatiu. Per a l'aplicació de la primera actualització es prendrà com a mes de referència el de MAIG i per les successives el que correspongui al darrer aplicat”.

4. En data 22 de març de 2022, la Sra. Clara Rubert Vilar, amb D.N.I. 38.100.804-Q, en representació i com apoderada de l'empresa mercantil LEDO LANE, S.L. amb N.I.F. B-60763752, comunica que transcorreguts al maig 2021 vint-i-quatre mesos des de la vigència del contracte, hagués correspost l'actualització de preus del contracte des d'aquella mateixa data, amb un increment de la quota base de lloguer de 56,70€/mensuals (abans d'IVA), corresponent a l'augment de l'IPC del 2.7% (calculat en base a la variació que aquest indicador ha sofert entre els mesos de maig de 2020 fins al maig de 2021), i que es correspon al publicat per l'INE pel període indicat:

<https://www.ine.es/uc/7G2VjCSA>

Tabla

Calculo de variaciones del Índice de Precios de Consumo (sistema IPC base 2021)

Variación del Índice General Nacional según el sistema IPC base 2021 desde

**Mayo de 2020 hasta Mayo de 2021**

Índice	Porcentaje(%)
Nacional	2,7

El método utilizado para el cálculo de las tasas de variación del IPC se describe en la metodología Preguntas frecuentes sobre el IPC

5. L'import base del contracte de lloguer abonat per l'IMSP des del mes de maig de 2021 i fins a dia d'avui és de 2.100,00 euros (abans d'IVA), però amb l'actualització de preus establerta en el contracte, el lloguer corresponent hauria d'haver estat des de maig 2021 per import de 2.156,70 euros (abans d'IVA), segons el detall següent:

Import base lloguer mensual (abans d'IVA)	IVA (21%)	IRPF (19%)	Import net
2.156,70 €	452,91 €	409,77 €	2.199,83 €



6. Que s'hauran de fer efectius els endarreriments de l'import del lloguer des del mes de maig 2021 i fins que esdevingui aprovat l'increment sol·licitat, a raó de 68,61 euros mensuals.

7. Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària O1403IMS/231002/20200 del pressupost 2022 en pròrroga del 2019, per a fer front a la despesa de 1.372,20 euros (IVA inclòs), corresponent a l'increment del 2,7% d'IPC del contracte d'arrendament del local situat al Carrer Temple número 15 Baixos de Badalona, pel període maig 2021 a desembre 2022, segons detall següent, en concepte de compromís legalment establert per l'IMSP:

- AD 22022000001359 per import de 548,88 euros, corresponent a l'increment del lloguer del període maig a desembre de 2021:

ANY 2021

MES	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import pendent 2021
5	56,70 €	11,91 €	68,61 €
6	56,70 €	11,91 €	68,61 €
7	56,70 €	11,91 €	68,61 €
8	56,70 €	11,91 €	68,61 €
9	56,70 €	11,91 €	68,61 €
10	56,70 €	11,91 €	68,61 €
11	56,70 €	11,91 €	68,61 €
12	56,70 €	11,91 €	68,61 €
TOTAL	453,60 €		548,88 €

- AD Complementària positiva 22022000001361, per a complementar l'operació inicial del 2022 (AD 22022000000185) per import de 823,32 euros, corresponent a l'increment del lloguer pel període gener a desembre de 2022:

ANY 2022

MES	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import increment despesa (IVA inclòs)
1	56,70 €	11,91 €	68,61 €
2	56,70 €	11,91 €	68,61 €
3	56,70 €	11,91 €	68,61 €
4	56,70 €	11,91 €	68,61 €
5	56,70 €	11,91 €	68,61 €
6	56,70 €	11,91 €	68,61 €
7	56,70 €	11,91 €	68,61 €
8	56,70 €	11,91 €	68,61 €
9	56,70 €	11,91 €	68,61 €
10	56,70 €	11,91 €	68,61 €
11	56,70 €	11,91 €	68,61 €
12	56,70 €	11,91 €	68,61 €
TOTAL	680,40 €		823,32 €



Per tant, proposo:

1. Aprovar l'increment del 2,7% d'IPC del contracte d'arrendament del local situat al Carrer Temple número 15 baixos de Badalona a partir de maig de 2021, amb la següent quota de lloguer mensual a partir de l'esmentada data:

Import base (abans d'IVA)	IVA (21%)	IRPF (19%)	IMPORT NET
2.156,70 €	452,91 €	409,77 €	2.199,83 €

2. Aprovar la despesa de 548,88 euros, 21% IVA inclòs, corresponent als endarreriments de la quota de lloguer del període maig 2021 a desembre de 2021, d'acord al detall següent, imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231002/20200 del pressupost 2022 en pròrroga del 2019, document comptable AD número 22022000001359, en concepte de compromís legalment adquirit per l'IMSP:

ANY 2021

MES	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import pendent 2021 (IVA inclòs)
5	56,70 €	11,91 €	68,61 €
6	56,70 €	11,91 €	68,61 €
7	56,70 €	11,91 €	68,61 €
8	56,70 €	11,91 €	68,61 €
9	56,70 €	11,91 €	68,61 €
10	56,70 €	11,91 €	68,61 €
11	56,70 €	11,91 €	68,61 €
12	56,70 €	11,91 €	68,61 €
TOTAL	453,60 €		548,88 €

3. Aprovar el complement de despesa de l'AD 22022000000185 (anualitat prevista al 2022), per import de 823,32 euros, 21% IVA inclòs, corresponent a l'increment del 2,7% del lloguer del període gener a desembre de 2022, d'acord al detall següent, imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231002/20200 del pressupost 2022 en pròrroga del 2019, document comptable AD complementari positiu número 22022000001361, en concepte de compromís legalment adquirit per l'IMSP:

ANY 2022

MES	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import increment despesa (IVA inclòs)
1	56,70 €	11,91 €	68,61 €
2	56,70 €	11,91 €	68,61 €
3	56,70 €	11,91 €	68,61 €
4	56,70 €	11,91 €	68,61 €
5	56,70 €	11,91 €	68,61 €
6	56,70 €	11,91 €	68,61 €
7	56,70 €	11,91 €	68,61 €
8	56,70 €	11,91 €	68,61 €
9	56,70 €	11,91 €	68,61 €
10	56,70 €	11,91 €	68,61 €



11	56,70 €	11,91 €	68,61 €
12	56,70 €	11,91 €	68,61 €
TOTAL	680,40 €		823,32 €

4. Sotmetre la quantitat de 5.282,97 euros (IVA inclòs), imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231002/20200 – Arrendament edificis i altres construccions, a condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos futurs de l'IMSP, segons detall següent, document comptable AD\_FUT número 22022000001362:

#### EXERCICIS FUTURS

ANY	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import AD_FUT 22022000001362
2023	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2024	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2025	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2026	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2027	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2028	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2029	283,50 €	59,55 €	343,05 €
TOTAL	4.365,90 €		5.282,97 €

#### **Fonaments de dret**

1. L'article 5 dels Estatuts de l'IMSP estableix que una de les finalitats de l'IMSP és exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de serveis socials que li siguin assignades per l'Ajuntament, tractant-se en definitiva, de prestar serveis socials (articles 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local).
2. L'apartat quart del contracte d'arrendament, referent a la revisió i actualització de preus estableix el següent: "les parts contractants convenen que la renda total que en cada moment pagui l'Arrendatari, a partir dels 24 mesos (inclòs) de la vigència del contracte, s'acomodarà cada any a la variació percentual experimentada per l'Índex General Nacional del Sistema d'Índex de Preus de Consum que fixi l'Institut Nacional d'Estadística (o Organisme que el substitueixi), aplicant sobre aquella renda el percentatge que representi la diferència existent entre els índex que corresponguin al període de revisió, ja sigui positiu o negatiu. Per a l'aplicació de la primera actualització es prendrà com a mes de referència el de MAIG i per les successives el que correspongui al darrer aplicat".
3. Atès que l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix en el seu apartat segon que "Quedan, asimismo, excluidos de la presente Ley los contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y demás negocios jurídicos análogos sobre bienes inmuebles, valores negociables y propiedades incorpóreas, a no ser que recaigan sobre programas de ordenador y deban ser calificados como contratos de suministro o servicios, que tendrán siempre el carácter de contratos privados y se regirán por la legislación patrimonial".
4. Atès que l'article 4 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans estableix en el seu apartat tercer que "Sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 1, los arrendamientos para uso distinto del de vivienda se rigen por la voluntad de las partes, en su defecto, por lo dispuesto en el título III de la presente ley y, supletoriamente, por lo dispuesto en el Código Civil".





5. *Atès el contingut del contracte pactat entre la gerència de l'IMSP i el propietari, el qual es troba ajustat a dret i no és lesiu pels interessos de l'Administració, al marge que en el mateix s'ha tractat de reflectir la voluntat i els interessos de les parts.*
6. *Atès que d'acord amb els articles 214 i ss. del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, la intervenció municipal ha de fiscalitzar prèviament aquest expedient.*
7. *Atès que l'òrgan competent és el Consell d'Administració de l'IMSP en base al següent:*

*L'article 8 dels vigents Estatuts de l'IMSP estableix les atribucions, competències i funcions que corresponen al Consell d'Administració, entre les quals es situa la de "contractar i concedir obres, serveis i/o subministraments de durada superior a un any i ordenar aquelles despeses que per raó de l'import ho requereixin, d'acord amb les bases d'execució del pressupost".*

*L'acord del Consell d'Administració de l'IMSP de data 10/11/2015, de delegació de competències del Consell d'Administració en matèria de contractació en la presidència i la vicepresidència, estableix en el seu punt dispositiu primer la delegació en presidència i vicepresidència de les següents competències: Aprovar els expedients de contractació de més d'un any, respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials i els contractes privats i les concessions, d'acord amb les quanties i límits establerts en les bases d'execució del pressupost vigents (BEP) en cada moment.*

*L'article 22 de les vigents Bases d'Execució del Pressupost (òrgans competents) en relació a la Disposició Addicional Segona de les Bases (equivalència entre els òrgans municipals i els organismes autònoms municipals a efectes competencials), estableix que correspon al Ple de l'Ajuntament (Consell d'Administració en el cas de l'IMSP) "Els contractes de tota classe no previstos en els apartats anteriors" i de conformitat amb el mateix article 22 de les BEP, el contracte privat de lloguer objecte d'aquest expedient, per la seva durada superior a quatre anys, no és competència ni de la presidència ni de la vicepresidència de l'IMSP.*

## **Conclusions**

*En conseqüència i d'acord amb l'article 172 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari per tal que el Consell d'Administració de l'IMSP, previ informe de secretaria i fiscalització prèvia de la intervenció municipal, adopti la següent resolució:*

**Primer.-** *Aprovar l'increment del 2,7% d'IPC del contracte d'arrendament del local situat al Carrer Temple número 15 baixos de Badalona a partir de maig de 2021, amb la següent quota de lloguer mensual a partir de l'esmentada data:*

<i>Import base (abans d'IVA)</i>	<i>IVA (21%)</i>	<i>IRPF (19%)</i>	<i>IMPORT NET</i>
<i>2.156,70 €</i>	<i>452,91 €</i>	<i>409,77 €</i>	<i>2.199,83 €</i>

**Segon.-** *Aprovar la despesa de 548,88 euros, 21% IVA inclòs, corresponent als endarreriments de la quota de lloguer del període maig 2021 a desembre de 2021, d'acord al detall següent, imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231002/2020 del pressupost 2022 en pròrroga del 2019, document comptable AD número 22022000001359, en concepte de compromís legalment adquirit per l'IMSP:*



ANY 2021

MES	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import pendent 2021 (IVA inclòs)
5	56,70 €	11,91 €	68,61 €
6	56,70 €	11,91 €	68,61 €
7	56,70 €	11,91 €	68,61 €
8	56,70 €	11,91 €	68,61 €
9	56,70 €	11,91 €	68,61 €
10	56,70 €	11,91 €	68,61 €
11	56,70 €	11,91 €	68,61 €
12	56,70 €	11,91 €	68,61 €
TOTAL	453,60 €		548,88 €

**Tercer.-** Aprovar el complement de despesa de l'AD 2202200000185 (anualitat prevista al 2022), per import de 823,32 euros, 21% IVA inclòs, corresponent a l'increment del 2,7% del lloguer del període gener a desembre de 2022, d'acord al detall següent, imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231002/20200 del pressupost 2022 en pròrroga del 2019, document comptable AD complementari positiu número 22022000001361, en concepte de compromís legalment adquirit per l'IMSP:

ANY 2022

MES	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import increment despesa (IVA inclòs)
1	56,70 €	11,91 €	68,61 €
2	56,70 €	11,91 €	68,61 €
3	56,70 €	11,91 €	68,61 €
4	56,70 €	11,91 €	68,61 €
5	56,70 €	11,91 €	68,61 €
6	56,70 €	11,91 €	68,61 €
7	56,70 €	11,91 €	68,61 €
8	56,70 €	11,91 €	68,61 €
9	56,70 €	11,91 €	68,61 €
10	56,70 €	11,91 €	68,61 €
11	56,70 €	11,91 €	68,61 €
12	56,70 €	11,91 €	68,61 €
TOTAL	680,40 €		823,32 €

**Quart.-** Sotmetre la quantitat de 5.282,97 euros (IVA inclòs), imputable a l'aplicació pressupostària O14O3IMS/231002/20200 – Arrendament edificis i altres construccions, a condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos futurs de l'IMSP, segons detall següent, document comptable AD\_FUT número 22022000001362:

EXERCICIS FUTURS

ANY	Diferència import base lloguer	IVA (21%)	Import AD_FUT 22022000001362
-----	-----------------------------------	-----------	---------------------------------



2023	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2024	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2025	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2026	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2027	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2028	680,40 €	142,92 €	823,32 €
2029	283,50 €	59,55 €	343,05 €
TOTAL	4.365,90 €		5.282,97 €

**Cinquè.-** Notificar la resolució a l'interessat, per al seu respectiu coneixement i efectes, amb el següent peu de recurs:

*“Contra aquest acte, que no exhauereix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb l'art. 121 de la Llei 29/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, podeu interposar els següents recursos:*

*Recurs d'alçada, com a requisit previ al contenciós administratiu, davant l'alcalde, dins el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de recepció de la seva notificació.*

*Contra la resolució del recurs d'alçada, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats de contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent de la recepció de la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir del dia següent al què es produís la desestimació presumpta del recurs, de conformitat amb els arts. 8 i 46 de la Llei 29/1988, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.*

*Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.”*

2. En data 19 d'abril de 2022 la Interventora ha emès informe fiscalitzant de conformitat.
3. Essent l'òrgan de contractació el Consell d'Administració de l'IMSP en base al següent:

L'article 8 dels vigents Estatuts de l'IMSP estableix les atribucions, competències i funcions que corresponen al Consell d'Administració, entre les quals es situa la de “contractar i concedir obres, serveis i/o subministraments de durada superior a un any i ordenar aquelles despeses que per raó de l'import ho requereixin, d'acord amb les bases d'execució del pressupost”.

L'acord del Consell d'Administració de l'IMSP de data 10/11/2015, de delegació de competències del Consell d'Administració en matèria de contractació en la presidència i la vicepresidència, estableix en el seu punt dispositiu primer la delegació en presidència i vicepresidència de les següents competències: Aprovar els expedients de contractació de més d'un any, respecte als contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials i els contractes privats i les concessions, d'acord amb les quanties i límits establerts en les bases d'execució del pressupost vigents (BEP) en cada moment.

L'article 22 de les vigents Bases d'Execució del Pressupost (òrgans competents) en relació a la Disposició Addicional Segona de les Bases (equivalència entre els òrgans municipals i els organismes autònoms municipals a efectes competencials), estableix que correspon al Ple de l'Ajuntament (Consell d'Administració en el cas de l'IMSP) “Els contractes de tota classe no previstos en els apartats anteriors” i de conformitat amb el mateix article 22 de les BEP, el contracte privat de lloguer objecte d'aquest expedient,



per la seva durada superior a quatre anys, no és competència ni de la presidència ni de la vicepresidència de l'IMSP.

## Conclusió

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la Proposta de resolució precedent, conforme a les previsions dels articles 112 i 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals esmentat, dono plena conformitat al seu contingut, la valido plenament, i atenent raons de màxima eficàcia i eficiència en la gestió n'ordeno la seva inclusió en l'ordre del dia de la propera i immediata sessió del Consell d'Administració de l'IMSP, pel seu debat i aprovació si s'escau.

La proposta s'aprova per unanimitat dels assistents.

## 4. Donar compte de les resolucions de contractació de personal realitzades pel procediment de màxima urgència des del Consell d'Administració de l'1 d'abril de 2022

Es dona compte de les resolucions de contractació de personal realitzades per procediment de màxima urgència, acordades per la presidència de l'IMSP des del Consell d'Administració de l'1 d'abril de 2022 fins al dia d'avui, als efectes de control que preveu l'article 94, punts 3 i 4, del Decret 214/1990, de 30 de juliol.

### Resolucions acordades per la presidència de l'IMSP:

núm.	descripció
RH/00119/2022 IMSSG- OA_FEXP2022/000144	Contractació per màxima urgència en data 23 de març de 2022, de la Sra. Silvia Rey Gómez per la substitució de la Sra. M. Pilar Campos Muros de baixa per IT, categoria d'auxiliar administrativa, grup C2, nivell de destí 15, número de plaça 260, jornada laboral sencera, per desenvolupar les seves funcions a l'escola Maregassa i a la Residència de Discapacitats Físics.
RH/00146/2022 IMSSG- OA_FEXP2022/000175	Contractació per màxima urgència de la Sra. Teresa Martínez Angerri a partir del dia 11 i fins el 18 d'abril de 2022, per substituir a la Sra. Montserrat Blanco Edreira per vacances de setmana santa, categoria diplomada en infermeria, grup A2, nivell de destí 20, número de plaça 79, jornada laboral parcial del 60%, per desenvolupar les seves funcions a la residència d'avis Can Bosch.
RH/00114/2022 IMSSG- OA_FEXP2022/000141	Contractació per màxima urgència en data 19 de març de 2022, de la Sra. Virginia Mendoza Moriano, per la substitució de la Sra. Ana García Ruescas de baixa per IT, categoria professionals de cuidador, grup C2, nivell de destí 15, número de plaça 87, jornada laboral sencera, per desenvolupar les seves funcions al serveis residencials de l'IMSP.
RH/00124/2022 IMSSG- OA_FEXP2022/000153	Contractació per màxima urgència en data 30 de març de 2022, de la Sra. Virginia Mendoza Moriano, per la substitució de la Sra. Maria José Martínez Gisbert de baixa per IT, categoria professional de cuidadora, grup C2, nivell de destí 15, número de plaça 118, jornada laboral sencera, per desenvolupar les seves funcions a la Residència de Discapacitats Físics de l'IMSP.

El Consell d'Administració es dona per assabentat.



La gerent aprofita l'ocasió per informar els membres del Consell d'Administració d'una novetat respecte al tema sorgit en el punt 7 del darrer consell, que feia referència a la diferència entre les retribucions dels professionals de les escoles finançades pel Departament d'Educació de la Generalitat i les que consten a l'informe de les retribucions abonades per l'IMSP.

La representació del comitè d'escoles ha presentat una reclamació prèvia per aquest assumpte.

En la sessió del Consell d'Administració anterior, la gerent va informar que s'havia proposat al Comitè d'Escoles la creació d'un grup de treball per tractar aquesta diferència i poder arribar a un acord.

Es donarà resposta formal a la reclamació prèvia presentada. I es seguirà treballant amb els comitès per arribar a un acord. Cal tenir en compte que, malgrat aquesta diferència, els professionals de l'IMSP, en còmput total anual, cobren un import superior als professionals de la Generalitat, ja que compten amb el complement retributiu d'especial rendiment o productivitat, que els professionals del Departament no reben.

El senyor Jurado demana confirmar si es tractava de l'import de 6/7 € mensuals. La gerent confirma que, en termes generals, són un total aproximat de 230 € l'any.

La presidència dona per acabada la sessió a les 16.44 hores, de la qual com a secretària en dono fe.

---

## **OBSERVACIONS**

---

La secretària accidental

Vist i plau  
El president

Remedios Hijano Cruzado

Ruben Guijarro Palma